



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности Нови Сад 1

Број: 952-02-18-090-7607/2023

Датум: 28.11.2023. године

Нови Сад

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - Служба за катастар непокретности Нови Сад 1, на основу Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Републичком геодетском заводу, број 110-1/2022 од дана 01.11.2022. године, поступајући по службеној дужности, на основу члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре („Службени гласник“, бр. 41/18, 95/18, 31/19, 15/20 и 92/23) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16 и 95/18) под бројем 952-02-18-090-7607/2023, дана 28.11.2023.године, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### 1. ДОЗВОЉАВА СЕ У КАТАСТРУ НЕПОКРЕТНОСТИ - ЗА КО ВЕТЕРНИК

Измена података парцеле:

кат. парцела број 3847/33 (ЈМБН: РА0013028687842)

ЊИВА 2. КЛАСЕ, површине 256 м<sup>2</sup>, Земљиште у грађевинском подручју досадашњег имаоца права приватне својине МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц, са делом поседа 1/1

Тако што се уписује:

кат. парцела број 3847/33 (ЈМБН: РА0013028687842)

ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, површине 121 м<sup>2</sup>, Земљиште у грађевинском подручју

ЊИВА 2. КЛАСЕ, површине 135 м<sup>2</sup>, Земљиште у грађевинском подручју

Упис: ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА - тип објекта: у непрекинутом низу број 1, на адреси КИЈЕВСКА 7, површине у габариту 121 м<sup>2</sup>, спратности Пр + 1 + Пк, Уписана на кат.парцели бр. 3847/33, Има одобрење за употребу имаоца права приватне својине МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц, са делом поседа 1/1

Упис: ГАРАЖА - број 1, на адреси КИЈЕВСКА 7, Приземље, корисне површине 39,26 м<sup>2</sup> утврђене ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ, у објекту број 1, на кат.парцели бр. 3847/33 имаоца права приватне својине МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц, са делом поседа 1/1

Упис: СТАН - број С1, на адреси КИЈЕВСКА 7, Приземље, корисне површине 45,43 м<sup>2</sup> утврђене ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ, у објекту број 1, на кат.парцели бр. 3847/33 имаоца права приватне својине МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц, са делом поседа 1/1

Упис: СТАН - број С2, на адреси КИЈЕВСКА 7, Први спрат, корисне површине 50,18 м<sup>2</sup> утврђене ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ, у објекту број 1, на кат.парцели бр. 3847/33 имаоца права приватне својине МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц, са делом поседа 1/1

Упис: СТАН - број С3, на адреси КИЈЕВСКА 7, Први спрат, корисне површине 39,38 м<sup>2</sup> утврђене ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ, у објекту број 1, на кат.парцели бр. 3847/33 имаоца права приватне својине МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц, са делом поседа 1/1

Упис: СТАН - број С4, на адреси КИЈЕВСКА 7, Поткровље, корисне површине 96,41 м<sup>2</sup> утврђене ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ, у објекту број 1, на кат.парцели бр. 3847/33 имаоца права приватне својине МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц, са делом поседа 1/1

2. Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива врши се даном коначности овог решења.
3. "PRIMUS LINE" DOO Нови Сад је ослобођен плаћања републичке административне таксе за захтев.
4. Републичка административна такса за пружање услуга Републичког геодетског завода износи 19850,00 динара. Обавезује се "PRIMUS LINE" DOO Нови Сад да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, уплати републичку административну таксу за пружање услуга Републичког геодетског завода у износу од 19850,00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.
5. "PRIMUS LINE" DOO Нови Сад дужан је да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, под претњом принудне наплате, уплати републичку административну таксу у укупном износу од 19850,00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 472234060020926353.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Републички геодетски завод - Служба за катастар непокретности Нови Сад 1 поступајући по службеној дужности, на основу достављене исправе: Решења број ROP-NSD-17353-IUP-8/2023 од 08.11.2023.године које је донела Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, Потврде број ROP-NSD-17353-IUP-8-VC-4/2023 од 21.11.2023.године коју је издала Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, Елабората геодетских радова израђеног од стране геодетске организације "ГЕО-ПРИЗМА НС" Руменка и Решења број 952-02-10-090-54648/2021 од 13.12.2021.године које је донео Републички геодетски завод, Сектор за дигиталну трансформацију - Одељење за адресни регистра, донела је решење за СПРОВОЂЕЊЕ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ на непокретностима наведним у ставу 1. диспозитива овог решења.

Поступајући по достављеној/им исправи/ама овај орган је утврдио на основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре („Службени гласник“, бр. 41/18, 95/18, 31/19, 15/20 и 92/23), а по спроведеном поступку да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87 и 88 Закона о државном премеру и катастару („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18, 41/18, 9/20 и 92/23).

На основу свега изнетог, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ослобођено плаћања републичке административне таксе за захтев сходно члану \_\_\_\_ тачка \_\_\_\_\_ Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр.43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13- усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15- усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16- усклађени дин.изн., 61/17- усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18- усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20, 62/21 -усклађени дин.изн., 138/22, 54/23-усклађени дин.изн, 92/23-испр).

Висина републичке административне таксе за пружање услуга Републичког геодетског завода у износу од 19850,00 динара утврђена је сходно Тарифном броју 2156. став 5. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09,50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15- усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16- усклађени дин.изн., 61/17- усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18- усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21-усклађени дин.изн., 138/22, 54/23-усклађени дин.изн, 92/23-испр).

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко Службе за катастар непокретности НОВИ САД1, непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 560,00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 позив на број 472234060020926353 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр.43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13- усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14- усклађени дин.изн., 45/15- усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16- усклађени дин.изн., 61/17- усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18- усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20-усклађени дин.изн., 144/20 и 62/21-усклађени дин.изн., 138/22, 54/23-усклађени дин.изн, 92/23-испр).

Доставити:

1. PRIMUS LINE DOO NOVI SAD , НОВИ САД, БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц
2. Архиви

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ  
Стручна овера

---

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ  
Коначна овера

---