

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1
Бр.952-02-18-090-1854/2022
12.04.2022.год.
НОВИ САД



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републички геодетски завод
Булевар војводе Мишића бр. 39
11 000 Београд
Датум: 13.04.2022. 12:26:08

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД – СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1, на основу Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Републичком геодетском заводу, број 110-7/2020 од дана 10.10.2020.године, поступајући по службеној дужности, на основу члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

1. Дозвољава се провођење промене у бази података катастра непокретности:

- Лист непокретности број 1903 КО ВЕТЕРНИК

Промена културе и класе на непокретностима приказаним у А-листу и то:

кат.парцела 3845/93, ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА, површина 239м²

Тако да ново стање гласи:

кат.парцела 3845/93, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 118м²

кат.парцела 3845/93, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 121м²

Власника МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1,

Промена културе и класе на непокретностима приказаним у А-листу и то:

кат.парцела 3845/94, ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА, површина 239м²

Тако да ново стање гласи:

кат.парцела 3845/94, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ, површина 118м²

кат.парцела 3845/94, ЗЕМЛИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 121м²

Власника МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1,

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на објекту и то:

Породична стамбена зграда-ДЕО ДВОЈНОГ ОБЈЕКТА број 1, површине у габариту 118м², Пр+1+Пк, изграђеној на к.п.бр.3845/93, има одобрење за употребу

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12, Приземље, гаража број Г1, корисне површине 39.22м² уписане Из употребне дозволе, која је уписана као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/93

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12, Приземље, Стан број 1, корисне површине 42.10м² уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/93

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12, Први спрат, Стан број 2, корисне површине 49.21м² уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/93

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12, Први спрат, Стан број 3, корисне површине 38.39м² уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/93

Одштампани примерак оригиналног електронског документа

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12, Поткровље, Стан број 4, корисне површине 90.31м² уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/93

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на објекту и то: Породична стамбена зграда-ДЕО ДВОЈНОГ ОБЈЕКТА број 1, површине у габариту 118м², Пр+1+Пк, изграђеној на к.п.бр.3845/94, има одобрене за употребу

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12А, Приземље, гаража број Г1, корисне површине 39.63м² уписане Из употребне дозволе, која је уписана као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/94

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12А, Приземље, Стан број 1, корисне површине 42.26м² уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/94

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12А, Први спрат, Стан број 2, корисне површине 49.07м² уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/94

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12А, Први спрат, Стан број 3, корисне површине 38.36м² уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/94

Упис права својине у корист МБ:20969075 PRIMUS LINE DOO NOVI SAD, НОВИ САД БЕМ ЛИЛИКЕ 2Ц са делом поседа 1/1, на посебном делу и то:

улаз 12А, Поткровље, Стан број 4, корисне површине 90.58м² уписане Из употребне дозволе, који је уписан као посебан део зграде број 1, изграђене на к.п.бр.3845/94

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.
3. - Лице из става 1. диспозитива овог решења је ослобођено плаћања Републичке административне таксе за захтев.
4. - Обавезује се PRIMUS LINE DOO, НОВИ САД да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, уплати републичку административну таксу за пружање услуга РГЗ-а у износу од 34520.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.
5. - PRIMUS LINE DOO, НОВИ САД дужан је да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, под претњом принудне наплате, уплати Републичку административну таксу у укупном износу од 34520.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 762234060018782708.

Образложење

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НОВИ САД 1 поступајући по службеној дужности, а на основу достављеног РЕШЕЊА ПОД БРОЈЕМ:ROP-NSD-26813-IUPH-10/2022 ОД 02.03.2022.ГОДИНЕ КОЈЕ ЈЕ ДОНЕЛА ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАД НОВИ САД, ПОТВРДЕ БРОЈ ROP-NSD-26813-IUPH-10-VC-3/2022 ОД 08.04.2022.ГОДИНЕ ИЗДАТЕ ОД СТРАНЕ ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАД НОВИ САД, ЕЛАБОРАТА ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА ИЗРАЂЕНОГ ОД СТРАНЕ ГЕОДЕТСКОГ БИРОА "НС ГЕОДЕТ" НОВИ САД донела је решење за СПРОВОЂЕЊЕ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења.

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19 и 15/20), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премењу

Одштампани примерак оригиналног електронског документа